

# Spezialtiefbau für die Medizin von morgen

In Wien entsteht das neue „Center for Translational Medicine“. Mit den vorgezogenen Baumaßnahmen wurden Bauer Spezialtiefbau und Strabag beauftragt.

TEXT: PETRA FITZINGER -



Am gemeinsamen Standort des Universitätsklinikums AKH Wien und der MedUni Wien finden derzeit umfangreiche Modernisierungsarbeiten statt. Inmitten von zahlreichen Abbruch-, Um- und Neubauarbeiten wird das neue „Center for Translational Medicine“, kurz CTM, gebaut. Die Bauer Spezialtiefbau GmbH wurde gemeinsam mit der Strabag AG als Arge Strabau mit den vorgezogenen Baumaßnahmen beauftragt. Das gemeinsame Leistungspaket umfasste den teilweisen Abbruch, die Baugrubensicherung, die Gründungsarbeiten bis hin zur Herstellung der Bodenplatte sowie den gesamten zugehörigen Erdbau. Seitens Bauer Spezialtiefbau wurden die Bohrpfahl- und Spritzbetonarbeiten ausgeführt.

Für die Herstellung der Baugrubenumschließung waren zwei Bohrgeräte, eine Bauer BG 23 H und eine Bauer BG 28, im Einsatz. Zwei aufgelöste Bohrpfahlwände, hergestellt im Kelly-Verfahren mit einem Pfahldurchmesser von 880 mm, sichern die Baugrube gegenüber den Verkehrswegen im Norden/Osten und

**Bauer BG 23 H und Bauer BG 28: Herstellung Kelly Pfähle DN 880.**

Südwesten. In drei dieser Pfähle wurden Neigungsmessrohre eingebaut. Die Inklinometermessungen in den unterschiedlichen Aushubphasen zeigten lediglich minimale Verformungen, weit unter der statischen Vorgabe.

## Zug um Zug

Direkt anschließend an die Baugrubensicherung wurden, Zug um Zug mit dem Erdaushub, einerseits die Gründungspfähle und andererseits die Spritzbeton-Zwickelausfachungen hergestellt. Angesichts der konstant guten Bohrleistungen sowie der zunehmend engen Platzverhältnisse wurde schließlich ein Bohrgerät abgezogen und die Pfahlarbeiten mit der Bauer BG 23 H abgeschlossen. Begleitend dazu erfolgte eine Spritzbetonversiegelung der freien Böschungflächen, welche die Arbeitssicherheit in der Baugrube erhöht.

Während innerstädtische Baustellen oft ohnehin mit einer gewissen logistischen Herausforderung einhergehen, stellte die Baustellenlogistik innerhalb des



Bauer Group

Krankenhausareals eine wesentliche Aufgabe dar. Der laufende Betrieb des AKH Wien darf durch die Bauarbeiten in keiner Weise behindert werden, die Erreichbarkeit für Einsatzfahrzeuge muss ebenso jederzeit gewährleistet sein. Die Zu- und Abfahrtswege zu den Baufeldern sind somit beschränkt, Lieferungen und Zufahrten erfordern eine Anmeldung und werden in entsprechenden Slots eingetaktet. Trotz der Notwendigkeit einer möglichst genauen Transportplanung, konnten kurzfristige Änderungen im Ablauf mit den zuständigen Personen vor Ort meist unkompliziert und auf kurzem Wege abgestimmt werden.

## Spektakuläre Abbrucharbeiten

Zeitgleich zu den Arbeiten am CTM fanden, nur wenige Meter entfernt, spektakuläre Abbrucharbeiten mit „fliegendem“ Bagger statt. Wo früher ein rund 80 m hoher Turm die Krankenpflegeschule und ein

**Gewerkeübergreifende Arbeiten: Fertigstellung der Bodenplatte.**

Wohnheim beherbergte, entsteht aktuell ein weiteres neues Forschungsgebäude, das „Eric Kandel Institut - Center for Precision Medicine“, kurz CPM. Aufbauend auf den Erkenntnissen der erfolgreichen Arbeiten am CTM konnte Bauer Spezialtiefbau in enger Zusammenarbeit mit dem zuständigen Planungsbüro Toms Ziviltechniker GmbH auch für das nebenliegende Baufeld eine technisch und somit auch wirtschaftlich optimierte Ausführungsvariante der Spezialtiefbauarbeiten erarbeiten und setzen demnach die erfolgreiche Zusammenarbeit mit dem Projektpartner Strabag fort.

## Ausgeführte Arbeiten BVH CTM:

- Ausführungszeitraum April bis September 2023
- 349 verrohrte Bohrpfähle DN 880 mm
  - 110 Stück Baugrubenumschließung
  - 239 Stück Gründung
- 3 Inklinometermessrohre
- Ca. 630 m<sup>2</sup> Spritzbetonausfachung zwischen den Bohrpfählen
- Ca. 300 m<sup>2</sup> Böschungssicherung Spritzbeton

## Geplante Leistungen BVH CPM:

- Ausführungszeitraum ab April 2024
- 230 Stück verrohrte Bohrpfähle DN 880 mm
  - 70 Stück Baugrubenumschließung
  - 160 Stück Gründung
- Ca. 200 m<sup>2</sup> Spritzbetonausfachung zwischen den Bohrpfählen
- Alternative Baugrubensicherung im Bereich der Bestandsbebauung
- Inklinometermessungen ■

**ABK**

BAUMANAGEMENTSOFTWARE | JAVA | BAUDATEN

ABK. Software, die begeistert.

**Die Lösung für weniger Stress im Bauwesen!**

